

Số. 14.../TVA-HĐQT

Hà nội, ngày 10 tháng 03 năm 2017

TỜ TRÌNH

(Vv: Xin phê duyệt Tổng mức Đầu tư dự án xây dựng Xí nghiệp chế biến đất sét)

Kính gửi: Tổng công ty Viglacera – CTCP

- Căn cứ Chiến lược phát triển của Tổng công ty Viglacera – CTCP từ nay đến năm 2020 và định hướng phát triển đến năm 2030
- Căn cứ nghị quyết số: 286/TCT-HĐQT, ngày 26/07/2016 của Hội đồng quản trị Tổng công ty Viglacera – CTCP, về việc: Thành lập Xí nghiệp chế biến Nguyên liệu thuộc Công ty CP sứ Viglacera Thanh Trì.
- Căn cứ vào chủ trương lựa chọn địa điểm và kí hợp đồng thuê đất đã được HĐQT Tổng công ty Viglacera- CTCP chấp thuận số 504/TCT-HĐQT ngày 31 tháng 12 năm 2016.
- Căn cứ tình hình sản xuất kinh doanh của Công ty CP sứ Viglacera Thanh Trì.

I. Mục đích:

Xuất phát từ chỉ đạo của lãnh đạo Tổng công ty Viglacera về việc nâng cao chất lượng sứ vệ sinh Viglacera đạt chất lượng nằm trong TOP đầu trên thị trường, cho nên các đơn vị sản xuất sứ vệ sinh trong Tổng công ty đã triển khai thực hiện đồng bộ nhiều giải pháp trong đó vấn đề đầu tiên là nguyên liệu đầu vào cho sản xuất.

Hiện trạng nguyên liệu nói chung và đất sét nói riêng phục vụ cho sản xuất tại 03 Công ty sản xuất sứ vệ sinh như sau:

- Nguồn cung cấp chủ yếu là trong nước, trong đó đất sét là đất Trúc Thôn trắng loại tốt nhất hiện nay được nhập về ở dạng chôn đóng bao.
- Để tránh biến động nhiều về chất lượng, các đơn vị đã chủ động lựa chọn một số nhà cung cấp và mua dự trữ cho khoảng 06 tháng đến 01 năm sản xuất.
- Tại đơn vị đất sét được khuấy riêng sau đó cho qua sàng rung để lại bỏ tạp chất và cát tự do sau đó trộn với phần nguyên liệu gầy đã nghiền để tạo thành hồ xương cho đổ rót.

Các hạn chế và tồn tại trong việc quản lý và duy trì chất lượng nguyên liệu đầu vào: Nguyên liệu đất sét sử dụng cho sản xuất thực chất là loại nguyên khai chưa được chế biến (*chủ yếu tuyển chọn thủ công, phơi và đóng bao*) cho nên chất lượng hoàn toàn phụ thuộc nhà cung cấp và không thể đồng đều giữa các lô nhập khác nhau cho nên ảnh hưởng đến chất lượng hồ sản xuất. Mặt khác loại đất sét chất lượng tốt như hiện nay ngày càng khan hiếm cho nên trong tương lai gần nếu không chế biến được thì sẽ buộc phải sử dụng loại chất lượng thấp hơn hoặc nhập khẩu.

Quá trình chế biến tại nhà máy không thể loại hết cát tự do cho nên ảnh hưởng đến độ chính xác của bài phối liệu. Mặt khác một số lô nguyên liệu chưa được để đủ độ phong hóa dẫn đến các thông số lưu biến của hồ không ổn định gây khó khăn cho sản xuất.

Trên thế giới như: Châu Âu và ngay cả tại Trung Quốc, Thái Lan nguyên liệu nói chung và đất sét nói riêng sử dụng cho sản xuất sứ vệ sinh đều là loại đã được chế biến, thậm chí còn chế biến thành phối liệu hoàn chỉnh để nhà sản xuất sứ vệ sinh chỉ việc cho nước theo chỉ định vào và khuấy thành hồ sản xuất.



Vì vậy để thực hiện mục tiêu nâng cao và duy trì chất lượng sản phẩm Viglacera đạt chất lượng nằm trong TOP đầu trên thị trường, các đơn vị sản xuất sản phẩm trong Tổng công ty phải triển khai đồng bộ nhiều giải pháp về công nghệ, sản xuất... trong đó giải quyết vấn đề chất lượng nguyên liệu đầu vào cho sản xuất phải được ưu tiên thực hiện, như vậy việc đầu tư một Xí nghiệp chế biến đất sét để phục vụ các đơn vị trong Tổng công ty là hết sức cần thiết nhằm góp phần ổn định và nâng cao chất lượng sản phẩm Viglacera.

II. Nội dung:

1 - Địa điểm xây dựng dự án: Đồi Hang Hổ, thôn Phục Thiện, xã Hoàng Tiến, TX Chí Linh, Tỉnh Hải Dương.

2 - Diện tích: 40.000m².

3 - Quy mô dự án: Nhà máy chế biến nguyên liệu công suất 20.000 tấn /năm

4 - Tổng mức đầu tư: 60.177.587.000 đồng

Trong đó:

a. Chi phí cố định:	44.743.550.995	đồng
- Chi phí thiết bị:	15.826.357.395	đồng
- Chi phí xây dựng:	11.545.348.100	đồng
- Chi phí khác :	2.704.960.611	đồng
- Dự phòng:	1.000.000.000	đồng
- Tiền thuê đất:	12.760.000.000	đồng
- Lãi vay trong quá trình xây dựng	906.884.888	đồng

b. Chi phí lưu động: 15.434.036.902 đồng

5 - Tiến độ thực hiện: Quý IV năm 2017 hoàn thành đi vào sản xuất.

6 - Nguồn vốn: Vốn vay đầu tư Ngân hàng 70%, vốn từ Công ty 30%.

7 - Đơn vị tư vấn lập tổng mức đầu tư: Viện nghiên cứu phát triển Viglacera.
(Có báo cáo khả thi dự án đầu tư kèm theo).

Kính trình Tổng công ty Viglacera - CTCP xem xét và cho ý kiến chỉ đạo.
Xin trân trọng cảm ơn./.

Người đại diện phân vùng của Tổng công ty

1. Ông Nguyễn Minh Tuấn:.....

2. Ông Nguyễn Thế Anh:.....

3. Ông Nguyễn Văn Lý:.....

4. Ông Ngô Trung Dũng:.....

Nơi nhận: 

- Như trên;

- Lưu HĐQT, VP.